



**SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA  
UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE**

**VERBALE N. 1**

APERTURA ED EVENTUALE VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1” DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” – PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA EX ART. 1 COMMA 2 LETT. B) L. 120/2020 E D.LGS 50/2016 TRAMITE RDO MEPA PER L’AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - **CIG 9330992231 – CUP B88G21000020001.**

**PREMESSO CHE**

- a) con determina n. 127 prot. 28646 del 27/07/2022, è stata indetta, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. B) D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 – tramite portale MEPA – la procedura per l’affidamento dell’appalto in oggetto ed è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l’Ing. Claudio Vecchi;
- b) in data 12.09.2022, all’esito dell’indagine di mercato prot. 29102 del 29/07/2022 ed al successivo sorteggio è stata avviata la RDO MEPA n. 3186093 alla quale sono stati invitati i seguenti n. 30 operatori economici:

<b>n</b>	<b>IMPRESA</b>	<b>P IVA</b>
1	MARSAL RESTAURI	05748201216
2	INVIOLATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	06829811006
3	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	08275240581
4	DIPROSPERO SRL	01405391002
5	DE CICCIO SRL	04908700729
6	BG AMBIENTE S.R.L. UNIPERSONALE	13062781003
7	CELMAT COSTRUZIONI S.R.L.	04124151210
8	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	10182691005
9	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	03641281005
10	RTI SILCO SRL/Montanarella Costruzioni Srl	02011380769
11	IMPRESA CALABRIA PASQUALE SRL	01545170761
12	ICOMES	01540470638
13	CCG – CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	11305951003
14	IAZZETTA	06617041212
15	VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L.	04369631009

16	PERFORESINE	01363161009
17	TALCA APPALTATI S.R.L. SOC. UNIPERSONALE	10867241001
18	CARRATTA DECORAZIONI RESTAURO S.R.L.	03866440757
19	ARCART S.R.L.	03524250242
20	DENTICO S.R.L.	07208390729
21	INTESA COSTRUZIONI S.R.L.	02369920604
22	CONSORZIO CIRO MENOTTI	00966060378
23	ESSE.CI S.R.L.	02508130602
24	CACEDI S.R.L.	03770981219
25	FURLAN COSTRUZIONI ITALIA S.R.L.	02628510592
26	GRA S.R.L.	10181931006
27	ITALTECNOBETON S.R.L.	00896651007
28	COMFORT EDIL S.R.L.	01533711006
29	APPALTI E COSTRUZIONI EDILIA C.E S.R.L.	00903001006
30	Da.Ca.Sud Costruzioni S.r.l.	02054140617

c) entro il termine di scadenza per la partecipazione – il 26 settembre 2022, ore 10:00– sono pervenute le seguenti n. 20 offerte:

1	ALLI COSTRUZIONI S.R.L.	10182691005
2	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	03641281005
3	CALABRIA PASQUALE SRL	01545170761
4	CARRATTA DECORAZIONI RESTAURO S.R.L.	03866440757
5	CCG – CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	11305951003
6	CELMAT COSTRUZIONI S.R.L.	04124151210
7	COMFORT EDIL S.R.L.	01533711006
8	Da.Ca.Sud Costruzioni S.r.l.	02054140617
9	DIPROSPERO SRL	01405391002
10	GRA S.R.L.	10181931006
11	IAZZETTA	06617041212
12	ICOMES	01540470638
13	INTESA COSTRUZIONI S.R.L.	02369920604
14	INVIOATELLA COSTRUZIONI S.R.L.	06829811006
15	ITALTECNOBETON S.R.L.	00896651007
16	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	08275240581
17	PERFORESINE	01363161009
18	RTI SILCO SRL/Montanarella Costruzioni Srl	02011380769
19	TALCA APPALTATI S.R.L. SOC. UNIPERSONALE	10867241001
20	VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L.	04369631009

d) L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica, nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 5, di quelle che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, del d.lgs. 50/2016 s.m.i.;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2022, il giorno del mese di alle ore 11:00 circa, il citato RUP, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale n. 1 – documentazione amministrativa ed allo scarico dalla piattaforma MEPA dei file contenenti la documentazione presentata dagli operatori economici partecipanti. A questo punto il R.U.P. ritenendo necessario procedere ad un'attenta disamina della documentazione scaricata, alle ore 12:40 circa dichiara conclusa la presente seduta pubblica e, previa comunicazione alle Ditte interessate rimanda il proseguo delle operazioni di gara ad una successiva seduta riservata.

#### VERBALE N. 2

APERTURA ED EVENTUALE VALUTAZIONE DOCUMENTI BUSTA n. 1" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGGIA EX ART. 1 COMMA 2 LETT. B) L. 120/2020 E D.LGS 50/2016 TRAMITE RDO MEPA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - **CIG 9330992231 – CUP B88G21000020001.**

L'anno 2022, il giorno 27/09/2022 del mese di settembre alle ore 09:00 circa, il RUP, in seduta riservata, procede, in ordine alfabetico secondo l'elenco sopra riportato, all'esame della documentazione contenuta nei file presenti nelle rispettive buste virtuali n. 1 delle società partecipanti.

Dall'esame della documentazione pervenuta il RUP rileva le seguenti carenze:

**ALLI COSTRUZIONI SRL:** la Ditta ha scelto l'opzione "SI" alle seguenti dichiarazioni Finali, parte VI DGUE, senza indicare le fattispecie che ne integrano i presupposti di applicazione:

- art. 80 comma 5, lett c bis);
- art. 80 comma 5, lett c ter);
- art. 80 comma 5, lett c quater);
- art. 80 comma 5, lett f bis);
- art. 80 comma 5, lett f ter)

**BLASI COSTRUZIONI SRL:** il DGUE risulta incompleto in quanto sono mancanti le seguenti dichiarazioni:

- dichiarazioni Finali parte VI, art. 80 comma 5, lett c bis);
- dichiarazioni Finali parte VI, art. 80 comma 5, lett f bis);

**CALABRIA PASQUALE SRL:** la Ditta non ha inviato il Capitolato e le condizioni generali firmati;

**CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO SRLBARONE COSTRUZIONI SRL:** la Ditta non ha inviato il Capitolato e le condizioni generali firmati, nonché ha omesso di effettuare la scelta SI/NO con riguardo alla dichiarazione DGUE: Parte III: Motivi di esclusione (Art. 80 del Codice) quadro A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI, "Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1, del Codice)";

**CELMAT COSTRUZIONI SRL:** la Ditta ha omesso le seguenti dichiarazioni, rispetto al modello DGUE di gara:

- dichiarazioni Finali parte VI art. 80 comma 5, lett c bis);
- dichiarazioni Finali parte VI art. 80 comma 5, lett f bis);

**DA.CA. Sud Costruzioni srl:** la Ditta ha omesso, nel modello DGUE di gara, tutte le dichiarazioni finali parte VI, rispetto al modello DGUE di gara;

**Iazzetta Restauri Srl:** la Ditta, nell'allegato 3 "dichiarazioni integrative", non ha compilato i punti 4 e 5;

**R.T.I. SILCO SRL - MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL :**

Per quanto concerne **SILCO SRL:**

- nel modello DGUE di gara, ha omesso tutte le dichiarazioni finali parte VI;
- nell'allegato 3 "dichiarazioni integrative", non ha compilato il punto 4;
- non ha firmato il capitolato;

per quanto concerne **MONTANARELLA COSTRUZIONI SRL**

- nel modello DGUE Parte III, Motivi di esclusione, C: MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI, ha omesso la corrispondente scelta alle seguenti richieste:

Liquidazione coatta

Concordato preventivo

Concordato con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

- Inoltre ha omesso tutte le dichiarazioni finali parte VI DGUE di gara.

Attese le risultanze dell'esame della documentazione amministrativa nella presente seduta ed occorrendo sanare le carenze formali sopra riportate, il R.U.P. attiva per i suddetti operatori economici il sub procedimento di soccorso istruttorio, richiedendo ai medesimi, tramite PEC, la regolarizzazione entro e non oltre il giorno il 03/10/2022 ore 15.00, tramite PEC (cds-ufficiogare@ga-cert.it) e rimanda ad una seduta riservata successiva a tale termine gli incombenti concernenti la verifica delle risultanze del soccorso istruttorio e l'adozione del relativo provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs n. 50/2016. Alle ore 14:00 la seduta è tolta.

**VERBALE N. 3**

VALUTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO DOCUMENTI BUSTA n. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA EX ART. 1 COMMA 2 LETT. B) L. 120/2020 E D.LGS 50/2016 TRAMITE RDO MEPA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E DI ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO PALAZZO OSSOLI - **CIG 9330992231 – CUP B88G21000020001**

Il giorno 03/10/2022, il RUP, alle ore 12:00, in seduta riservata, essendo pervenute tutte le risposte dagli operatori economici alle richieste di soccorso istruttorio, verifica che, all'esito dello stesso, gli operatori economici sopra indicati abbiano provveduto a sanare le rispettive carenze della documentazione amministrativa ed accerta, pertanto, che le medesime possono essere ammesse alla fase successiva di apertura della busta n. 2 contenente l'offerta economica.

L'ammissione sarà formalizzata mediante separato provvedimento, di cui verrà dato avviso agli operatori economici ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs n. 50/2016.

Alle ore 12.30 circa il RUP dichiara chiusa la seduta riservata. La data della seduta virtuale pubblica per l'apertura della busta n. 2 – offerta economica è fissata per il giorno 5 ottobre alle ore 10:00.

Della stessa verrà data comunicazione, almeno un giorno prima, tramite piattaforma Mepa, alle società offerenti.

Il RUP  
Ing. Claudio Vecchi